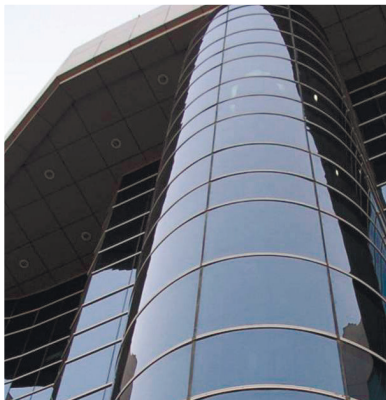




Правила эксплуатации изделий



MODERN HOUSE
ТЕХНОЛОГИИ СОВРЕМЕННОГО ДОМА



1. Все штукатурные работы (кроме оштукатуривания откосов), стяжка пола и прочие «мокрые» работы должны быть закончены не позднее чем за 10 дней (летний период) и 15 - 25 дней (зимний период) до установки окон.
2. Действие избыточной влажности на смонтированные деревянные окна изнутри помещения недопустимо. Избыточная влажность в закрытом помещении, особенно при низких температурах, создает обильное выпадение конденсата на поверхности окон и, как следствие, обмерзание, набухание и потемнение древесины, искривление штапиков, грязевые подтеки на поверхности лакокрасочного покрытия, образованные растворением строительных химических веществ.
3. Выпадение конденсата на внутренней поверхности установленных изделий, вызванное повышенной влажностью помещения и низкой температурой в нем, не является недостатком. В этом случае Заказчик обязан принять меры к проветриванию и обогреву помещения, проверить соответствие проекта объекта установленным теплофизическим нормам для данной климатической зоны.
4. Заказчик обязан исключить попадание строительных материалов на поверхность изделий. Особую опасность представляют штукатурные растворы, силикаты, известь, растворители, шпаклевки. Следует помнить, что лаковое покрытие на водной основе защищает деревянные изделия от гнили, действия микроорганизмов и атмосферных осадков, однако имеет частичную химическую проницаемость для иных факторов, что не является недостатком технологии.
5. При упаковке установленных изделий защитной ПВХ-пленкой следует оставить разрезы (проемы) для вентиляции приоконного пространства, в случае появления конденсата немедленно снять пленку.
6. Запрещается устанавливать в непосредственной близости от окон отопительные приборы направленного действия, подвешивать на детали окон переносные электролампы.
7. Запрещается применять для мытья окон средства, содержащие абразивы, кислоты, щёлочи,
8. При оштукатуривании откосов, окна необходимо оклеивать защитной плёнкой. При оклейке применяется только малярная лента на срок до 3 суток, использование самоклеящихся лент-скотчей недопустимо.
Запрещается эксплуатация окна без оштукатуривания внешних откосов и установки отлива.
9. Недопустимо продолжать эксплуатацию окон в случае попадания в фурнитуру окна штукатурки, песка, раствора (фурнитуру необходимо продуть сжатым воздухом).
10. При вынужденном выполнении «мокрых» работ после установки изделий необходимо согласовать это с Исполнителем и обеспечить повышенную вентиляцию помещения.
11. Запрещено использование самодельных ручек или посторонних предметов для открывания
12. Фурнитура допускает регулировку положения створок в 3-х плоскостях. Необходимость проведения регулировочных работ, если такая потребуется, не является недостатком изделий. При регулировке фурнитуры следует пользоваться штатным инструментом.
13. Следует учитывать необходимость защиты монтажной пены от УФ-лучей.
14. Защитную пленку ПВХ профиля необходимо удалить в срок не более одного месяца.

1. Общие положения:

Для того, чтобы открыть створку **в поворотное положение** (угол открывания 0-180°) необходимо повернуть ручку на 90° из нижнего положения в горизонтальное и потянуть створку на себя. Для закрывания створки необходимо подвести створку к раме и, приложив небольшое усилие вставить ее до упора в раму. Визуально контролируя равномерность притвора (не должно быть зазора между уплотнением створки и рамой), повернуть ручку вниз до вертикального положения. Если ручка не поворачивается, или поворачивается с большим усилием, то необходимо открыть створку и проверить, нет ли посторонних предметов в узлах зацепа и в пазах рамы по периметру створки.

Для того, чтобы привести створку **в откидное положение** (угол открывания 10-15° от вертикали), необходимо из закрытого положения створки повернуть ручку вертикально вверх и, слегка придерживая створку, потянуть ручку на себя.

Для того, чтобы зафиксировать **положение «микропроветривание»**, необходимо перевести ручку на 45° и потянуть ручку на себя.

Запрещается переводить створку окна из одного положения в другое, не прикрыв створку!

2. Уход за изделиями:

- Мыть окна можно любыми неагрессивными моющими средствами (обработка ацетоном, растворителями, абразивными порошками и пастами не допускается).
- Два раза в год (весной и осенью) необходимо очищать от грязи водосливные пазы.
- С целью сохранения покрытия необходимо не реже одного раза в год использовать специализированные средства по уходу за окнами, рекомендованные ModernHouse, производителей фирм-поставщиков покрытий.
- Не прилагать излишних усилий при открывании и закрывании створок окон и дверей. Следует избегать дополнительных нагрузок (тяжестей) на створку окна.
- Запрещается класть под створку окна или в проем откинутой створки между створкой и рамой посторонние предметы.
- Вследствие сильного ветра существует опасность травмирования рук в момент их нахождения в проеме между створкой и рамой.

3. Уход за оконной фурнитурой:

Для увеличения срока службы фурнитуры и сохранения безупречного вида следует не менее 2 раз в год смазывать все движущиеся части маслом, не содержащим кислот и смол. Для ухода за фурнитурой используйте средства, не разрушающие защиту от коррозии (техническое масло). При проведении отделочных работ необходимо закрыть створки окон и дверей для исключения попадания в узлы фурнитуры и в область уплотнительных профилей строительной пыли и примесей, а так же защитить шарниры. После проведения строительных и отделочных работ необходимо очистить и смазать узлы фурнитуры.

4. Уход за резиновыми уплотнителями:

Уплотнители изготовлены из современного материала, который, тем не менее, подвержен естественному старению. Для продления срока его эксплуатации, т.е. сохранения эластичности и способности задерживать любые сквозняки и ливни, необходимо 1-2 раза в год тщательно очищать их от пыли и грязи, обрабатывать силиконом (силикон для резины) или глицерином.

5. Опасные факторы при эксплуатации окон:

- Нахождение человека (в т.ч. детей) вблизи открытого окна.
- Эксплуатация окон с неисправной фурнитурой (разбитым стеклопакетом) запрещена.
- При мытье окон следует соблюдать правила проведения работ на высоте.
- При эксплуатации газового оборудования (плиты, котлы, колонки) следует соблюдать нормы вентиляции, установленные для соответствующего оборудования.
- Содержание вредных веществ в изделиях не превышает значения, приведенные в нормативных документах. Методы и вещества генной инженерии не использованы.

6. Условия хранения изделий.

В период с момента поставки до монтажа готовых изделий, они должны храниться в вертикальном положении (т.е. с углом наклона 3-15° от вертикального положения). Допускается ставить изделия пачками с обязательным использованием прокладок из гофрокартона, поролона или мягкого пенопласта. Количество изделий в пачке - не более пяти. Прокладки должны располагаться между твердыми частями изделий, использовать стеклянные детали для упора не допускается.

Пачки изделий должны располагаться на ровном месте с обязательным применением деревянных подставок-подкладок одинаковой толщины. При сроке хранения более 1 месяца желательна периодическая смена угла наклона изделий с целью недопущения его деформации. Дата изготовления указывается в техническом паспорте. Изделия должны храниться при нормальной температуре и влажности, в условиях препятствующих попаданию на изделие атмосферных осадков и прямых солнечных лучей. Ламинированные изделия должны быть уложены уличной стороной наружу.

7. Гарантия

7.1 Гарантийные обязательства

Фирма-изготовитель ООО «Модерн» гарантирует нормальную работу оконной продукции собственного производства, ее гарантийное и послегарантийное сервисное обслуживание, при условии соблюдения правил эксплуатации окон и ухода за ними, в срок: 5 лет – деревянные окна, 10 лет – дерево-алюминиевые окна, 5 лет – металлопластиковые и 3 года - алюминиевые окна, гарантийный срок на стеклопакеты собственного производства 5 лет. Гарантийные условия на дополнительное оборудование устанавливаются ее производителями. Гарантия не распространяется на москитные сетки, подоконники, отливы.

7.2 Условия гарантии

Исчисление гарантийного срока при установке изделий специалистами нашей компании начинается с момента выполнения обязательств по установке изделий, а при самовывозе или доставке - с момента передачи изделий заказчику или его доверенному лицу. В случае несоответствий, вызванных нарушением правил хранения, монтажа (при установке силами заказчика или сторонних организаций), эксплуатации изделий, гарантия с изделий снимается и ремонт производится за счет средств заказчика.